

H A T Á R O Z A T

RÓMAI KATOLIKUS EGYHÁZKÖZSÉG EMVA-VIDÉKI ÖRÖKSÉG C. PROJEKT RÉSZÉT KÉPEZŐ, RÓMAI KATOLIKUS TEMPLOM FELÚJÍTÁSA ÚJSZENTMARGITÁN TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS (KÉ-21017/2010)

Előzmények:

Az Ajánlatkérő 2010. július 27-én a Kbt. III. rész VI. fejezete alapján egyszerű közbeszerzési eljárást indított a tárgyban megjelölt címmel. A hirdetmény a Közbeszerzési Értesítőben 2010. július 30. napján jelent meg KÉ. 21017/2010. szám alatt. Az ajánlatkérési dokumentációt 4 (négy) cég vásárolta meg. Az ajánlattételi felhívás IV.3.4.) pontjában meghatározott határidőig, 2010. augusztus 23-án 15.00 óráig 4 (négy) ajánlattevő zárt, sértetlen borítékban benyújtotta ajánlatát, melyek az alábbiak voltak:

1. sz. ajánlattevő:

Az ajánlattevő neve, székhelye: D&D Builder Kft. 4026 Debrecen Bethlen u. 6-8. E/1/9.

Nettó ajánlati ár (HUF)	32.712.132 Ft+áfa
Jótállás időtartama (hónap):	Összesen 60 hónap
Késedelmi kötbér (%-ban két tizedes jegyig)	Napi 1,00 %
Teljesítési biztosíték (%-ban két tizedes jegyig)	5,00 %
Előteljesítés (napokban)	15 naptári nap

2.sz. ajánlattevő:

Az ajánlattevő neve, székhelye: Wenger Kft. 1165 Budapest, Arany J. u. 1/B.

Nettó ajánlati ár (HUF)	37.303.427 Ft+áfa
Jótállás időtartama (hónap):	25 hónap
Késedelmi kötbér (%-ban két tizedes jegyig)	1,01 %/nap, a vállalási összeg max 10 %-a
Teljesítési biztosíték (%-ban két tizedes jegyig)	10,01 % a részszámlából történt visszatartásként
Előteljesítés (napokban)	30 naptári nap, befejezési határidő: 2010.11.15.

3.sz. ajánlattevő:

Az ajánlattevő neve, székhelye: Vitabau Kft. 4030 Debrecen, Rigó u. 76.

Nettó ajánlati ár (HUF)	40.434.834 Ft+áfa
Jótállás időtartama (hónap):	60 hónap
Késedelmi kötbér (%-ban két tizedes jegyig)	1,50 %

Teljesítési biztosíték (%-ban két tizedes jegyig)	5,00 %
Előteljesítés (napokban)	5 naptári nap

4.sz. ajánlattevő:

Az ajánlattevő neve, székhelye: MEGA-BAU 2003 Kft. 4002 Debrecen, Bayk András kert 27/b.

Nettó ajánlati ár (HUF)	37.867.640 Ft+áfa
Jótállás időtartama (hónap):	18 hónap
Késedelmi kötbér (%-ban két tizedes jegyig)	0,70 %
Teljesítési biztosíték (%-ban két tizedes jegyig)	4,10 %
Előteljesítés (napokban)	20 naptári nap

Pótmunka: 1.798.640,-Ft+áfa

A Bíráló Bizottság elnöke és tagjai által készített egyéni bírálati lapok alapján 2 alapján az alábbi

h a t á r o z a t o t

hozom:

A tárgyi közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok közül **érvényes ajánlatot** adott be:

a.) D&D Builder Kft. (4026 Debrecen Bethlen u. 6-8. E/1/9.)

b.) Vitabau Kft. (4030 Debrecen, Rigó u. 76.)

Érvénytelen:

a.) MEGA-BAU 2003. Kft.: hiánypótlást nem adott be, határidőre nem pótolta a hiányokat, vagyis ajánlata nem felel meg az ajánlati dokumentációban meghatározott követelményeknek, ezért a Kbt. 88. § (1) bekezdés f.) pontja alapján az ajánlat érvénytelen.

b.) Wenger Kft.: valamennyi felsorolt hiányát pótolta, de azok nem felelnek meg a Kbt. előírásainak és az Ajánlati Felhívásban foglaltaknak az alábbiak miatt:

Hiányosságok:

b1.) Az M1.) alkalmassági szempont esetén a hiánypótlás során becsatolt referencia igazolás nem azt igazolja, hogy a Wenger Kft. végezte az adott kivitelezési munkát, hanem arról szól, hogy a Wenger Kft. által megbízott felelős műszaki vezető, Kupai Imre végezte az adott felújítás felelős műszaki vezetését. Így ez a referenciaigazolás felelős műszaki vezetésre és nem kivitelezésre vonatkozik.

Mivel az ajánlattevő nem felel meg az M1.) alkalmassági követelménynek, az ajánlat a Kbt. 88. § (1) bekezdés e.) pontja alapján ajánlat érvénytelen.

b2.) Az M3.) alkalmassági szempont esetén az ajánlatban Képes József került megnevezésre felelős műszaki vezetőként.

A hiánypótlás során új személyt, Kupai Imrét nevezte meg ajánlattevő.

Kupai Imre vonatkozásában azonban nem csatolta teljes körűen az igazolási módnak megfelelően az iratokat, mivel:

- szakmai önéletrajza egyszerű másolat és nincs aláírva,
- kifejezett nyilatkozat az előírt gyakorlatra vonatkozóan egyszerű másolat,
- rendelkezésre állási nyilatkozat egyszerű másolat.

Mivel az ajánlattevő nem felel meg az M3.) alkalmassági követelménynek, az ajánlat a Kbt. 88. § (1) bekezdés e.) pontja alapján ajánlat érvénytelen.

b3.) A Felolvasólapon a 3. számú bírálati szempont vonatkozásában az alábbi megajánlás szerepel:

Késedelmi kötbér (%-ban két tizedes jegyig)	1,01 %/nap, a vállalási összeg max 10 %-a
---	---

Az Ajánlattételi Dokumentáció 16. sz. mellékleteként csatolt szerződéstervezet 44. oldalán a késedelmi kötbér vonatkozásában (5.3.1. pontban) az alábbi szerződéses feltétel szerepel:

*„A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az esetlegesen felmerülő **késedelmi kötbér összege nem maximált,** az összegbeli felső korlát nélkül a késedelem teljes idejére mindaddig jár a Megrendelőnek, ameddig a Vállalkozó szerződésszerűen nem teljesít, vagy addig, ameddig az Megrendelő elállási jogával nem él.”*

Ajánlattevő ezen megajánlása ellentétes Ajánlatkérő által meghatározott szerződéses feltételekkel.

Mivel az ajánlat nem felel meg az ajánlattételi dokumentációban meghatározott feltételeknek, az ajánlat a Kbt. 88. § (1) bekezdés f.) pontja alapján ajánlat érvénytelen.

2. Az eljárás nyertesének kiválasztása:

Az Ajánlattételi Felhívás szerint az eljárás bírálati szempontja: az összességében legelőnyösebb ajánlat. Tekintettel arra, hogy a beérkezett ajánlatok közül kettő (2) érvényes ajánlat maradt, a pontozás alapján a D&D Builder Kft. ajánlata kapja a legmagasabb pontszámot.

3. Összegzés:

Tekintettel arra, hogy az értékelő lapok alapján az összességében legelőnyösebb ajánlatot a **D&D Builder Kft.** adta, a szerződést a **D&D Builder Kft-vel** (4026 Debrecen Bethlen u. 6-8. E/1/9.) kell megkötni az alábbi ajánlati értékekkel:

Nettó ajánlati ár (HUF)	32.712.132 Ft+áfa
Jótállás időtartama (hónap):	Összesen 60 hónap
Késedelmi kötbér (%-ban két tizedes jegyig)	Napi 1,00 %

Teljesítési biztosíték (%-ban két tizedes jegyig)	5,00 %
Előteljesítés (napokban)	15 naptári nap

Debrecen, 2010. szeptember 13.

.....
Bosák Nándor
püspök