

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

KÉ.21017/2010.

**Ajánlatkérő:
Római Katolikus Egyházközség**

2010. július 27.

TARTALOMJEGYZÉK

I.	AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS	4
II.	AJÁNLATTEVŐKNEK SZÓLÓ ÚTMUTATÁSOK	5
1.	ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK	5
2.	AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE	6
3.	AZ AJÁNLAT NYELVE	6
4.	AZ AJÁNLAT PÉNZÜGYI FELTÉTELEI	6
5.	TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT	7
6.	AZ AJÁNLAT FORMÁJA	7
7.	AZ AJÁNLAT LEZÁRÁSA, JELÖLÉSE	7
8.	AZ AJÁNLATOK BEADÁSI HATÁRIDEJE ÉS HELYE	8
9.	AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK VIZSGÁLATA	8
10.	AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE ÉS ÖSSZEHASONLÍTÁSA	9
11.	EREDMÉNYHIRDETÉS	12
12.	SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE	13
13.	SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK	14
14.	MUNKAVÉDELEMRE VONATKOZÓ TÁJÉKOZTATÁS KÉRÉSE	15
15.	ZÁRADÉK	17
16.	JAVASOLT TARTALOMJEGYZÉK	18
III.	NYILATKOZATMINTÁK	20
17.	1.sz. melléklet: FELOLVASÓLAP	21
18.	2.sz. melléklet: AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT	22
19.	3.sz. melléklet: NYILATKOZAT KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁSOKRÓL	24
20.	4.sz. melléklet MUNKAMÓDSZER ÉS ÜTEMTERV	25
21.	5.sz. melléklet TOVÁBBI INFORMÁCIÓK	26

22. 6.sz. melléklet NYILATKOZAT a Kbt. 60. § (1) bek. vonatkozásában	27
23. 7.sz. melléklet NYILATKOZAT a Kbt. 61. § (1) a)-d) pontjairól	29
24. 8.sz. melléklet ÖSSZEFOGLALÓ A REFERENCIÁKRÓL	30
25. 9.sz. melléklet REFERENCIA IGAZOLÁS	31
26. 10.sz. melléklet KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRA VONATKOZÓ NYILATKOZAT	32
27. 11.sz. melléklet NYILATKOZAT a Kbt. 70. § (2) bekezdéséről	33
28. 12.sz. melléklet NYILATKOZAT a Kbt. 70. § (2) bekezdéséről	34
29. 13.sz. melléklet NYILATKOZAT a Kbt. 71. § (1) b) pontjáról	35
30. 14.sz. melléklet NYILATKOZAT a Kbt. 71.§ (1) bekezdése c) pontja alapján	36
31. 15.sz. melléklet NYILATKOZAT a Kbt. 71. § (3) bekezdéséről	37
32. 16.sz. melléklet VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS	38
33. Műszaki dokumentáció külön lapokon csatolva	

I.
AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
(ÖNÁLLÓ DOKUMENTUMKÉNT CSATOLVA)

II. AJÁNLATTEVŐKNEK SZÓLÓ ÚTMUTATÁSOK

1. ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

- 1.1 Az Ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a Dokumentációt és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az Ajánlat természetét vagy jellemzőit.
- 1.2 Az Ajánlattevőnek kell viselnie minden, az Ajánlatának elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő költséget. Az Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé e költségek felmerüléséért, függetlenül a közbeszerzési eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől. A Dokumentáció ellenértéke 10 napon belül visszajár a Kbt. 54. § (6) bekezdésben foglalt esetekben.
- 1.3 Az Ajánlattevőknek a Dokumentációban közölt információkat és terveket bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltatathatnak, hacsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az Ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan. Sem a Dokumentációt, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.
- 1.4 Az Ajánlatkérő feltételezi, hogy Ajánlattevő ismeri a jelen közbeszerzési eljárásra ill. a nyertessel kötendő szerződésre vonatkozó hatályos magyar jog előírásait. Az Ajánlattevő Ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van a hatályos, valamint az Ajánlat megtételekor ismert, a teljesítésre kihatóan hatályossá váló jogszabályokkal, és Ajánlatát ezek figyelembevételével állítja össze.
- 1.5 A műszaki leírásban szereplő meghatározások – az esélyegyenlőségi szempontokat figyelembe véve – csak a szállítandó és beépítendő eszközök, termékek minőségi követelményeinek definiálására szolgál. Az esetleges típus nevek csupán a minőség meghatározására szolgálnak, minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés azokhoz hozzáértendő. Az egyenértékűséget az Ajánlattevőnek kell igazolnia ajánlatában.
- 1.6 Jelen közbeszerzési eljárásban részajánlat nem nyújtható be.

2. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSE

- 2.1 Az Ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza a Dokumentáció valamennyi utasítását, kiadott nyilatkozatmintákat, az összes feltételt és műszaki előírást. Amennyiben a benyújtott Ajánlat nem felel meg az Ajánlattételi Felhívás és a Dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az Ajánlattevő kockázata és az Ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

3. AZ AJÁNLAT NYELVE

- 3.1 Jelen közbeszerzési eljárás nyelve a magyar. Az Ajánlatban valamennyi dokumentumnak magyar nyelvűnek kell lennie.
- 3.2 Külföldi Ajánlattevő esetén az Ajánlatot – annak valamennyi dokumentumával együtt – magyar nyelven kell benyújtani. A Kbt. 63. §., 66. §. és 67. §. szerinti hatósági igazolásokat, nyilatkozatokat, banki igazolásokat, aláírási címpéldányt, cégkivonatot a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordításban kell benyújtani, ezzel egyidejűleg pedig köteles táblázatos formában nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy a kizáró okok tekintetében mely, az Ajánlattevő székhelye szerinti hatóságok adnak ki igazolást. A fordítás helyességéért az Ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.
- 3.3 Az Ajánlatban szereplő iratok közül minden esetben a magyar nyelvű irat az irányadó. A nem magyar nyelven készült, vagy hitelesített fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat az Ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe.

4. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 4.1 Ajánlatkérő előleget nem fizet. Az Ajánlattevő 1 db résszámla és 1 db vég számla benyújtására jogosult. Ajánlattevő a résszámláját 50 % készültségi fok esetén, míg vég számláját a felújítási munkák befejezését és a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújthatja be.
- 4.2. A vállalkozási díj kifizetésére – utófinanszírozással – magyar forintban (HUF), átutalással kerül sor. A kifizetés a részteljesítést és a végteljesítést követően 60 napos határidővel történik a 281/2006. (XII. 23.) Kormány számú rendelet vonatkozó előírásai, különös

tekintettel a 19. § (4) bekezdés a) pontjára, a Kbt. 305. §-a szerint. A kifizetés az Art. 36/A § hatálya alá tartozik.

5. TÖBBVÁLTOZATÚ AJÁNLAT

- 5.1 Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem teszi lehetővé többváltozatú ajánlat benyújtását.

6. AZ AJÁNLAT FORMÁJA ÉS ALÁÍRÁSA

- 6.1 Az Ajánlattevőnek egy eredeti és kettő másolati példányban kell elkészítenie az Ajánlatot, ezen kívül a tételes költségvetést CD/DVD hordozón is be kell nyújtani. Világosan fel kell tüntetni mindegyiken értelemszerűen, hogy "Eredeti" vagy "Másolat". Amennyiben bármilyen eltérés lenne közöttük, az eredeti példány az irányadó. A másolati példányokat sorszámozni kell.
- 6.2 Az Ajánlat információkat tartalmazó oldalait egyesével emelkedő oldalszámozással kell ellátni és szignálni. Az Ajánlat elején oldalszámmal ellátott tartalomjegyzéket kell csatolni, és a kiadott nyomtatványoknak megfelelően alá kell írnia az Ajánlattevőnek vagy olyan személy(ek)nek, aki(k) megfelelően fel vannak hatalmazva az ajánlattételre. Az utóbbi felhatalmazást írásos, eredeti (vagy közjegyző által hitelesített) meghatalmazás formájában csatolni kell az Ajánlathoz. A másolati példányt a kész, eredeti példányokról kell elkészíteni.
- 6.3 Az Ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket vagy felülírásokat, azt az esetet kivéve, ha az Ajánlattevő javítja ki saját hibáját. Ilyenkor a javításokat az Ajánlattevőnek külön is alá kell írnia.
- 6.4 Az Ajánlat címlapján szerepelnie kell az Ajánlattevő nevének. Amennyiben több Ajánlattevő közösen tesz Ajánlatot, a címlapon a közös Ajánlattevők mindegyikének nevét fel kell tüntetni.
- 6.5 Az igazolásokat, nyilatkozatokat a Kbt. 20. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően eredeti vagy hiteles másolatban kérjük benyújtani, kivéve azon dokumentumok esetében, ahol az Ajánlattételi Felhívás kifejezetten lehetővé teszi az egyszerű másolatban történő benyújtást.

7. AZ AJÁNLATOK LEZÁRÁSA ÉS JELÖLÉSE

- 7.1 Az Ajánlatokat zárt, sérülésmentes csomagolásba helyezve kell

benyújtani.

- 7.2 Az Ajánlat jól lezárt csomagolását a következő felirattal kell ellátni:

Ajánlat

Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

„Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!”

- 7.3 Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott Ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért. Az ilyen okból idő előtt felbontott Ajánlatot érvénytelenné minősítik.

8. AZ AJÁNLATOK BEADÁSI HATÁRIDEJE ÉS HELYE

- 8.1 Az Ajánlatokat személyesen vagy postai úton (tértivevényel) kell benyújtani az Ajánlattételi Felhívásban meghatározott határidőig **(2010. augusztus 23-án 15.00 óráig) és megadott címre: Debrecen Nyíregyházi Egyházmegye Püspöki Hivatala, 4024 Debrecen, Varga u. 4. szám.** A postai kézbesítés esetleges késedelmével kapcsolatos kockázatokat az Ajánlattevő viseli.
- 8.2 Az Ajánlat átvételét írásos átadás-átvételi bizonylat igazolja, melyet az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő által megbízott személy ír alá. Az átvétel nem történhet később, mint az ajánlattételi határidő lejárta.
- 8.3 Amennyiben bármelyik Ajánlat a benyújtási (ajánlattételi) határidőnél később érkezik meg, azt az Ajánlatkérő nem veszi át.
- 8.4 Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbíthatja a Kbt. 75. § szerint. Az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról valamennyi Ajánlattevőt haladéktalanul, írásban és egyidejűleg értesíteni kell.

9. AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK VIZSGÁLATA

Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az Ajánlattevő ajánlata érvényes-e. Érvénytelen az Ajánlat a Kbt. 88. § (1) bekezdése szerint, ha:

- a) azt az Ajánlattételi Felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;

- b) az Ajánlattevő a biztosítékot nem vagy nem az előírtaknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre;
- c) az Ajánlattevő, illetőleg alvállalkozója nem felel meg az összeférhetetlenségi követelményeknek (10. §);
- d) az Ajánlattevőt, illetőleg alvállalkozóját az eljárásból kizárták;
- e) az Ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladóan igénybe vett alvállalkozója nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek;
- f) egyéb módon nem felel meg az Ajánlattételi Felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek;
- g) kirívóan alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz (Kbt. 86. § (5) bekezdése);
- h) lehetetlen vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetőleg kirívóan aránytalan kötelezettségvállalást tartalmaz (Kbt. 87.§ (3) bekezdése);
- i) az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, továbbá az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezet az eredményhirdetést követő nyolc napon belül nem igazolta, hogy nem tartozik a 60. § (1) bekezdése, illetőleg a 61. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá, vagy ennek kapcsán hamis nyilatkozatot tett.

10. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE ÉS ÖSSZEHASONLÍTÁSA

Ajánlatkérő az érvényes ajánlatok elbírálására a Kbt. 57. § (2) b) pontja szerinti módszert határozta meg, mely az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása.

Az értékelés a következő részszerzőpontok és súlyszámok alapján történik:

Ssz.	Bírálati részszerzőpont	Súlyszám
1.	Nettó ajánlati ár (HUF)	100

2.	Jótállási idő (hónapokban)	20
3.	Késedelmi kötbér (%- ban két tizedes jegyig)	20
4.	Teljesítési biztosíték (%- ban két tizedes jegyig)	10
5.	Előteljesítés (napokban)	10

Az értékelés során adható pontszám rész-szempontronként: 1-10. pont.

Értékelés az 1. részszerpnt esetében

Az értékelés módszere: Ajánlatkérő az arányosítás módszere szerint értékel.

Az ajánlati ár esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ezért Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 10 pontot (felső ponthatár) adja, a többi Ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat, a következő képlet alapján:

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Az így kapott pontszámok kerülnek megszorzásra az adott elemre vonatkozó súlyszámmal.

A Felolvasólapon az ellenértéket az előirt módon, nettó értékben egyértelműen kell megadni a tételes ajánlatban kalkulálttal azonos

összegeben. Ajánlatkérő a nettó értéket veszi a számítás alapjául.

Az egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (nettó vállalkozási díj) a teljes kivitelezési munkára vonatkozik, a dokumentációban szereplő szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően.

Az egyösszegű Nettó Ajánlati Árnak (nettó vállalkozási díj) tartalmaznia kell a teljes munkák költségeit.

Ajánlattevő által benyújtott egyösszegű Nettó Ajánlati Árnak (nettó vállalkozási díj) tartalmaznia kell minden, a beszerzés tárgya szerinti felújítások, berendezések és eszközök rendeltetésszerű használatához szükséges költségeket, olyan vámot, adót, tartalékoszeget vagy egyéb díjat, (pl.: anyag, felszerelés, munkaerő, szállítás, ideiglenes szolgáltatások, felvonulási terület, mintavételezés és ellenőrzés, előre nem látható események és jogdíjak költségei stb.), amely a Szerződés értelmében, vagy egyéb okból Vállalkozót terheli, kivéve az áfa-t, melyet elkülönítve kell feltüntetni.

Az árajánlat készítésekor az ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a kifizetés feltételeit, valamint az infláció mértékét a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan. Ajánlattevőnek az ajánlati árat az ajánlattételi határidőtől számított 3 hónapig tartania kell.

Az Ajánlatnak tartalmaznia kell a tételes költségvetést is, azzal, hogy az összehasonlítás alapja a Nettó Ajánlati Ár (nettó vállalkozási díj).

Az építési beruzázások közbeszerzésekkel kapcsolatos részletes szabályairól szóló 162/2004. (V.21.) Korm. rendelet 8/B. § szerint Ajánlattevő az ellenszolgáltatásra vonatkozó ajánlatát a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás tételeinek beárazásával kell meghatározni, ezért Ajánlattevőnek az ajánlat költségvetését elektronikus úton is be kell nyújtania. Továbbá Ajánlattevőnek Ajánlata költségvetési kiírásában meg kell jelölnie, hogy a teljesítésben közreműködő alvállalkozók mely munkatégeket fogják kivitelezni.

Értékelés a 2, 3, 4, 5 rész-szemponatok esetében

Az értékelés módszere: Ajánlatkérő az arányosítás módszere szerint értékeli.

A 2, 3, 4, 5 rész-szemponatok esetén a legmagasabb érték a legkedvezőbb, ezért Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális 10 pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenesen arányosan számolja ki a pontszámokat a következő képlet alapján:

P-Pmin = A vizsgált

$P_{max}-P_{min}$ A legjobb

azaz,

$P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P_{max}-P_{min}) + P_{min}$

Ahol,

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A kötbér és a teljesítési biztosíték esetén a % alapját a szerződéses érték, vagyis a bruttó ajánlati ár jelenti.

Az előteljesítés naptári napokban kifejezett értéke azt jelenti, hogy az Ajánlatkérő által elvárt végteljesítési határidő (2010. December 15.) napjához képest hány naptári nappal hamarabbi teljesítést vállalt Ajánlattevő.

Ajánlatkérő a Kbt. 87.§-a szerint lehetetlen vállalásnak értékeli az Ajánlatot, ha 2010. november 15. napjánál korábbi időpontot vállal Ajánlattevő.

A teljesítési határidőre vonatkozó Ajánlat a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárására vonatkozik.

A rész-szemponatok súlyszámát szorozzuk a rész-szemponatok pontszámával, ezek összegzése adja a 2.3.4.5. rész-szemponat pontszámát.

Az Ajánlat összpontszáma a bírálati rész-szemponatok pontszámainak összegeként alakul ki.

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a legnagyobb pontszámmal rendelkező ajánlat.

11. EREDMÉNYHIRDETÉS

11.1 Ajánlatkérő az Ajánlatok elbírálásának végeredményét az

Ajánlattételi Felhívásban megjelölt időben (2010. augusztus 27-én, pénteken 15.00 órakor) hirdeti ki az Ajánlattételi Felhívásban megjelölt helyszínen.

- 11.2 Ajánlatkérő az eredményhirdetés időpontját – indokolt esetben – egy alkalommal, legfeljebb harminc nappal elhalaszthatja. Ajánlatkérő az eredeti határidő lejáratá előtt köteles a halasztásról és annak indokáról, valamint – ha szükséges (Kbt. 99. § (2) bekezdése) - a szerződéskötés új időpontjáról az összes Ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban tájékoztatni.
- 11.3 Halasztás esetén – ha szükséges – Ajánlatkérő fel fogja kérni Ajánlattevőket Ajánlataiknak a szerződéskötés új időpontjáig történő fenntartására. Ebben az esetben az Ajánlattevő ajánlati kööttsége – eltérő nyilatkozat hiányában – a szerződéskötés új időpontjáig tart.
- 11.4 Ajánlatkérő az eredményhirdetést – indokolt esetben – az Ajánlattételi Felhívásban meghatározott időponthoz képest korábbi időpontban is megtarthatja. Ajánlatkérő a korábbi eredményhirdetési időpont előtt legalább két munkanappal korábban köteles az új időpontról és annak indokáról, valamint – ha indokolt – a szerződéskötés új korábbi időpontjáról (Kbt. 99. § (2) bekezdése) az összes Ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban tájékoztatni.
- 11.5 Az eredményhirdetésen az Ajánlatkérő felhívja a nyertes Ajánlattevőt a 63. § (2) és (3) bekezdése szerinti igazolások nyolc napon belül történő benyújtására.

Ha a nyertes Ajánlattevő az eredményhirdetésen nincs jelen, Ajánlatkérő az igazolások benyújtására az eredményhirdetést követően haladéktalanul, elektronikus úton és egyidejűleg faxon elküldött felhívásával szólítja fel.

Az eredményhirdetésen részt nem vett nyertes Ajánlattevő az igazolás határidőben történő be nem nyújtása esetén nem hivatkozhat arra, hogy az eredményhirdetésen nem vett részt.

12. SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE

- 12.1 Ajánlatkérő az eredmény kihirdetését követően az Ajánlattételi Felhívásban megjelölt időpontban (2010. szeptember 16-án, csütörtökön 15.00 órakor) kíván szerződést kötni a nyertesként kihirdetett Ajánlattevővel.

- 12.2 Ajánlatkérő Kbt. 91. § (2) bekezdése szerint az eljárás nyertesével vagy az eljárás nyertesének visszalépése vagy az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint a 61. § (1) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolások benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kötheti meg a szerződést.
- 12.3 Ajánlatkérő csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, ha az eredményhirdetést követően – általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem képes.

13. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

13.1 Késedelmi kötbér

A napi késedelmi kötbér mértéke a szerződéses érték Ajánlattevő által megajánlott %-a.

13.2 Hibás teljesítési kötbér

A vállalkozó érdekkörében felmerült hibás teljesítés esetén megrendelő igényt tart a hibás teljesítmény összegére, valamint a szerződéses érték 0,5%-ra.

13.3 Teljesítési biztosíték

Ajánlatkérő a teljesítés időtartamára, illetve azt követően a jótállás időtartamára biztosítékot kér, mely a szerződő fél választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az Ajánlatkérőként szerződő fél bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvénnnyel, a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontja szerint. A teljesítési biztosíték mértéke a szerződéses érték Ajánlattevő által megajánlott %-a.

13.4 Jóteljesítési biztosíték

Ajánlattevőnek a szerződésszerű teljesítést követően az általa vállalt garanciális időtartam végéig jóteljesítési biztosítékot kell nyújtani a garanciális meghibásodások feltárásával és elvégeztetésével kapcsolatosan. A jóteljesítési biztosíték mértéke a

szerződéses érték 5 %-a, mely teljesíthető a 13.3. pontban leírtaknak megfelelően. Kezdet: az építési munkák átadás-átvételét követő 16. nap, vége: az Ajánlattevő által vállalt garanciavállalási időtartam vége +30 nap.

13.5 Jótállás időtartama

Ajánlatkérő az építési munkálatokra vonatkozóan legalább egy év jótállási kötelezettséget ír elő, melynél hosszabb időtartamot az Ajánlattevő megajánlhat.

14. MUNKAVÉDELEMRE VONATKOZÓ TÁJÉKOZTATÁS KÉRÉSE

14.1 A Kbt. 55.§-ban előírtaknak megfelelően azon szervezetek (hatóságok) neve és címe, amelyektől a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről tájékoztatás kérhető:

ÁNTSZ Balmazújvárosi, Derecske-Létavértesi, Hajdúhadházi Kistérségi Intézete

Tisztifőorvos: **Dr. Galgóczi Ágnes**

Cím: 4024 Debrecen, Petőfi tér 23.

Postacím: 4001 Debrecen, Pf. 117.

Telefon: +36 / 52 / 522-820

Fax: +36 / 52 / 368-357

E-mail: titkarsag.balmazujvaros@ear.antsz.hu

OMMF Észak-alföldi Munkavédelmi Felügyelősége

Székhely: 4024 Debrecen, Piac u. 42-48.

Postacím: 4002 Debrecen, Pf.71.

tel.: 06-52-522-390, 06-52-413-784

fax: 06-52-412-270

E-mail: eamb@ommf.gov.hu eamb-ig@ommf.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal
1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Tel.: +36-1-301-2900
Fax: +36-1-301-2903
e-mail: hivatal@mbfh.hu

Adózás tekintetében:

www.apenh.hu
www.pm.gov.hu

Környezetvédelem tekintetében:

Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium
Tel: 36-1-457-3300
1011 Budapest, Fő utca 44-50.
www.kvvm.hu

Akadálymentesítés tekintetében:

Szociális és Munkaügyi Minisztérium
1054 Budapest, Alkotmány u. 3.
1373 Budapest, Postafiók 609.
Központi telefonszámok: 06-1-475-5700; 06-1-475-5800
www.szmm.gov.hu

- 14.2 A tájékoztatási kötelezettség eljárási szabályairól és díjazásáról a 1/2004. (I. 9.) FMM rendelet rendelkezik.

15. Záradék

Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú KÉ.21017/2010. számú közbeszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázók vagyoni, pénzügyi, stb. helyzetéről kapott információkat üzleti titokként kezeli, azokat harmadik féllel nem ismerteti.

Ajánlatkérő kijelenti, hogy a jelen közbeszerzési eljárás feltételrendszerének minden kitételét „lényeges” szempontnak tekinti.

Debrecen, 2010. július 27.

.....
FODOR ANDRÁS
BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG
ELNÖKE

16. JAVASOLT TARTALOMJEGYZÉK

	Oldalszám	Hamis nyilatkozat
Tartalomjegyzék <i>(oldalszámokkal ellátva)</i>		na.
Felolvasólap <i>(1. sz. melléklet)</i>		na.
Ajánlattételi nyilatkozat <i>(2. sz. melléklet)</i>		igen
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás		na.
Nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásokról <i>(3.sz. melléklet)</i>		igen
Munkamódszer és ütemterv <i>(4.sz. melléklet)</i>		igen
További információk <i>(5. sz. melléklet)</i>		nem
Nyilatkozat a Kbt. 60. § (1) bek. vonatkozásában <i>(6.sz. melléklet)</i>		igen
Nyilatkozat a Kbt. 61. § (1) a)-d) pontjairól <i>(7.sz. melléklet)</i>		igen
Pénzügyintézeti igazolás(ok) (P1. alkalmasság)		igen
2009. évi számviteli jogszabályoknak megfelelő teljes körű éves beszámoló (P2.P3. alkalmasság)		igen
Cégszerű nyilatkozat árbevételről (P4. alkalmasság)		igen
Pénzügyintézeti igazolás (P5. alkalmasság)		igen
Összefoglaló a referenciákról (M1. alkalmasság) <i>(8.sz. melléklet)</i>		igen
Referenciaigazolás (M1. alkalmasság) <i>(9.sz. melléklet)</i>		igen
Cégszerű nyilatkozat a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközökről, berendezésekről, műszaki felszereltségről (M2. alkalmasság)		igen

	Oldalszám	Hamis nyilatkozat
Felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vételt igazoló érvényes határozat egyszerű másolata (M3. alkalmasság)		igen
Felelős műszaki vezető szakmai önéletrajza (M3. alkalmasság)		igen
Felelős műszaki vezetői végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolata (M3. alkalmasság)		igen
Felelős műszaki vezető kifejezett nyilatkozata az előírt gyakorlatra vonatkozóan (M3. alkalmasság)		igen
Kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat (10.sz.melléklet)		igen
Nyilatkozat a Kbt. 70. § (2) bekezdéséről (11.sz. melléklet)		igen
Nyilatkozatok a Kbt. 71. § (1) a),b),c) pontjairól (12., 13., 14.sz. mellékletek)		igen
Nyilatkozat a Kbt. 71. § (3) bekezdéséről (15.sz. melléklet)		igen
Vállalkozási szerződés (16.sz. melléklet)		igen
Közös ajánlattétel esetén az Ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot		igen
Bevonni kívánt szakember rendelkezésre állási nyilatkozata		igen
Az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi, a cégbíróság, vagy a Céginformációs Szolgálat által kiadott (közhiteles) cégkivonat(a);		igen
Az Ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya(i);		igen
Műszaki és pénzügyi ajánlat		
Műszaki ajánlat		nem
Pénzügyi ajánlat: árazott költségvetés és pénzügyi ütemterv		nem

III.
NYILATKOZATMINTÁK

FELOLVASÓLAP

1. Ajánlattevő adatai¹:

Ajánlattevő neve:	
Székhelye:	
Ajánlattevő kapcsolattartó személyének neve: ²	
Telefon:	
Telefax:	
E-mail cím:	

2. Az ajánlat tárgya: Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú KÉ.21017/2010. számú közbeszerzési eljárás

3. Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

Nettó ajánlati ár (HUF)	Ft+áfa
Jótállás időtartama (hónap):	hónap
Késedelmi kötbér (%-ban két tizedes jegyig)	%
Teljesítési biztosíték (%-ban két tizedes jegyig)	%
Előteljesítés (napokban)	naptári nap

Kelt:

Cégszerű aláírás

¹ Közös ajánlattétel esetén a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi ajánlattevő cégnevét (nevét), székhelyét (lakhelyét), telefonszámát, faxszámát.

² A kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az Ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Közös ajánlattétel esetén is csak egy kapcsolattartót kell megjelölni. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában Ajánlattevők részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező,
Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.)
közbeszerzési eljáráshoz

1. Alulírott **[név]** mint a(z) **[cégnév / székhely]** ajánlattevő³ cégjegyzésre jogosult képviselője – a Ajánlattételi Felhívásban és Dokumentációban, az Ajánlattételi Felhívásban és Dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívásának és Dokumentációjának, Ajánlái Felhívásának és Dokumentációjának feltételeit.
2. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlattételi dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
3. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként az Ajánlatkérővel szerződést kötünk, és szerződéses kötelezettségeinket teljesítjük.
4. Nyertességünk esetén saját magunkra vonatkozó kötelezettségként vállaljuk a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseinkben a Kbt. 305. § (1)-(3) bekezdése és a 306/A. § (1) - (3) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.
5. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
6. Ajánlatunk az Ajánlattételi Felhívásban közölt ajánlattételi határidő lejártától kezdődően 60 napig, azaz **[év/hó/nap]**-ig érvényes.
7. Kifejezetten nyilatkozunk, hogy a szerződést az ajánlatban megadott díjért teljesítjük.
8. Nyilatkozunk, hogy nyertes ajánlattétel esetén szerződéskötés feltételeként benyújtjuk a nettó ajánlati árunk 5 %-ának megfelelő összegű Jóteljesítési Biztosíték nyújtására vonatkozó szándéknyilatkozatot.

³ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni.

9. A Kbt. 72. §-a szerint nyilatkozunk, hogy az ajánlattétel során figyelembe vettük a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre, valamint az akadálymentesítésre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket.
10. Nyilatkozunk a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján, hogy a kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkv-t.) szerint cégünk **[mikrovállalkozásnak minősül / kisvállalkozásnak minősül / középvállalkozásnak minősül / nem tartozik a törvény hatálya alá].**

Kelt:

.....

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁSOKRÓL

Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező,
Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.)
közbeszerzési eljáráshoz

Alulírott (képviseli:)
kijelentem, hogy a jelen közbeszerzési eljárás során [...] számú, valamennyi az
eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatást átvettem és jelen ajánlatom
elkészítése során azokat figyelembe vettem.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

MUNKAMÓDSZER ÉS ÜTEMTERV

A munkamódszer leírása (rövid szöveges formában, *maximum 5 oldalon*) körvonalazza a Munkák ütemtervét a kívánt kivitelezési módnak és a megadott megvalósítási időtartamnak megfelelően.

Mellékeljen megvalósítási **ütemtervet, heti bontásban**, amely szemlélteti az aktuális teendőket, dátumokat, továbbá részletezi az emberi és üzemi erőforrásokat, stb.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a **számlázási ütemtervet** is, amely összhangban áll a megvalósítási ütemtervvel.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Az Ajánlattevők további információkat is adhatnak itt, amelyeket hasznosnak találnak Ajánlatuk műszaki tartalmának értékelése szempontjából.

NYILATKOZAT
a Kbt. 60. § (1) bek. vonatkozásában

Alulírott, mint a
(székhely: sz.) cégjegyzésre jogosult képviselője – hogy a Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.) közbeszerzési eljáráshoz ajánlatadás céljából - ezúton

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt társasággal, mint Ajánlattevővel, illetve az összes alvállalkozójával szemben **nem állnak fenn a 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 60. § (1) bekezdésének a)-i) pontjaiban foglalt kizáró okok**, melyek szerint az eljárásban nem lehet Ajánlattevő vagy alvállalkozó, aki

- a) végelszámolás alatt áll, vagy az ellene indított csődeljárás vagy felszámolási eljárás folyamatban van, illetőleg ha az ajánlattevő (alvállalkozó) személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetbe van;
- b) tevékenységét felfüggesztette, vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; illetőleg akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdésének b) illetőleg g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, illetőleg ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;
- e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az Ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, illetőleg a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig.
- g) az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) 15. §-a (5) bekezdésének a) pontjában meghatározott, két évnél nem régebben meghozott, jogerős és végrehajtható közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- h) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel – ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt, vagy

személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a Kbt. 61. § (1) a)-d) pontjairól

Alulírott, mint a
(székhely: sz.) cégjegyzésre jogosult képviselője – hogy a Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.) közbeszerzési eljáráshoz ajánlatadás céljából - ezúton

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt társasággal, mint ajánlattevővel, illetve a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(i)val szemben **nem állnak fenn a 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 61. § (1) bekezdésének a)-c) pontjaiban foglalt kizáró okok,**

valamint az általam képviselt társasággal, mint ajánlattevővel, illetve alvállalkozó(i)val szemben **nem állnak fenn a 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 61. § (1) bekezdésének d) pontjaiban foglalt kizáró ok,**

melyek szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozó (a d) pont esetén alvállalkozó), aki

- a) gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el;
- b) a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szól 1996. évi LVII. törvény 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti – öt évnél nem régebben meghozott – jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el versenyeztetési eljárás során; illetőleg ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság – öt évnél nem régebben – jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- c) korábbi – öt évnél nem régebben lezárult – közbeszerzési eljárás alapján vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős közigazgatási, illetőleg bírósági határozat megállapította;

d) a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve.

Kelt:

cégszerű aláírás

ÖSSZEFOGLALÓ A REFERENCIÁKRÓL

Ssz.	Beszerzés tárgya	Ellenszolgáltatás összege vagy a korábbi szerződés mennyiségére utaló más adat (nettó Ft + ÁFA)	Teljesítés ideje	A szerződést kötő másik fél megnevezése	Az információt adó személy (név, cím, elérhetőség)

Megjegyzés:

Jelen összefoglaló nem mentesít az Ajánlattételi Felhívás III.2.2. és III.2.3. pontban meghatározott igazolások, dokumentumok csatolása alól.

**REFERENCIA IGAZOLÁS
(minta)**

Vállalkozó neve, címe:

.....
.....

A szerződést kötő másik fél megnevezése, címe:

.....
.....

A kontaktszemély megnevezése, elérhetősége:

Név:
Cím:
Telefon:
Fax:

A szerződés tárgya:

.....

A teljesítés ideje:

.....

A teljesítés helye:.....

Az ellenszolgáltatás összege vagy a szerződés mennyiségére utaló más adat:

.....

A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Kelt:

.....
referenciát adó aláírása

MINTA

KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRA VONATKOZÓ NYILATKOZATRA

Alulírott mint a
..... (cég neve) (székhely:
.....) cégjegyzésre jogosult képviselője, a
Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét
képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú
(KÉ.21017/2010.) közbeszerzési eljáráshoz ezúton felelősségem teljes
tudatában nyilatkozom, hogy az Ajánlatkérő által:

1. a tárgyi szerződés teljesítéséhez az Ajánlattételi Felhívás
pontjában szereplő alkalmassági feltétel teljesítéséhez az alábbi
erőforrásokat biztosítja az Ajánlattevő (továbbiakban:
Ajánlattevő, székhely....., cégjegyzékszám:) részére:
-
-
2. A Kbt. 4. § (3/E) szerinti Szervezet tárgyi eljárásba történő bevonása az
Ajánlattevő pénzügyi/műszaki alkalmassági feltételeknek történő
megfelelése érdekében történik, a Szervezet által Ajánlattevő részére
biztosított alábbi formában/módon:
-
-
3. Szervezet az 1. pontban megnevezett erőforrásokat – az Ajánlattevőnek a
tárgyi közbeszerzési eljáráson való nyertessége esetén – Ajánlattevő
rendelkezésére bocsátja a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt.
4. A (Szervezet neve) az 1. pont szerinti eljárásban a Kbt. 4. §
(3/E) szerinti, mint erőforrást biztosító szervezet kerül bevonásra.
5. A (Szervezet neve) az Ajánlattételi Felhívás és az Ajánlatkérési
Dokumentáció tartalmát megismerte és azt a fentebbi 1. és 2. pontban
körülrít feladat rá vonatkozó részére elfogadja.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
a Kbt. 70. § (2) bekezdéséről

Alulírott, mint a
..... (cég neve) (székhely:
.....) cégjegyzésre jogosult képviselője,
ezúton

nyilatkozom,

hogy a Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.) közbeszerzési eljárásban az Ajánlattételi Felhívásban, valamint az Ajánlatkérési Dokumentációban meghatározott követelményeket megismertem, és azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadom.

Az ajánlat elfogadása esetén vállalom, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségeket az Ajánlattételi Felhívásban és Dokumentációban, a Kbt. előírásainak és az egyéb jogszabályi előírásoknak megfelelően – a felolvasólapon szereplő ellenszolgáltatásért – maradéktalanul teljesítem.

A nevében egyúttal nyilatkozom, hogy jelen közbeszerzési eljárásban a nyertessége esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítés céljából, e szerződésen alapuló szerződéseiben saját magára vonatkozó kötelezettségként vállalja a 305. § (1)-(3) bekezdése és a 306./A. § (1) és (5) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.

Kelt:, 2010. hónap

P.H.

.....

cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT
a Kbt. 71. § (1) a) pontjáról**

Alulírott, mint a(cég neve, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 71. § (1) bekezdés a) pontjára tekintettel, ezúton

nyilatkozom,

hogy a Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.) közbeszerzési eljáráshoz ajánlatadás céljából - az általam képviselt (Ajánlattevő neve) a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót nem kíván igénybe venni.

VAGY*

a közbeszerzés értékének 10 %-ot meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat a közbeszerzés alábbi részeivel összefüggésben veszek igénybe:

Közbeszerzés része(i)	Teljesítés aránya (%)

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

*a nem kívánt rész törlendő

NYILATKOZAT
a Kbt. 71. § (1) b) pontjáról

Alulírott, mint a(cég neve, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel, ezúton

nyilatkozom,

hogy a Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.) közbeszerzési eljáráshoz az általam képviselt (Ajánlattevő neve) a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben nem kívánok alvállalkozót igénybe venni.

VAGY*

a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozókat veszem igénybe:

- név, cím, cégjegyzékszám
- név, cím, cégjegyzékszám
- név, cím, cégjegyzékszám

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

*a nem kívánt rész törlendő

NYILATKOZAT

A Kbt. 71. § (1) bekezdése c) pontja alapján

Alulírott, mint a(cég neve, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel, ezúton

nyilatkozom,

hogy a Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.) közbeszerzési eljáráshoz az általam képviselt (Ajánlattevő neve) erőforrást nyújtó szervezetet nem veszek igénybe

VAGY*

igénybe veszek az alábbiak tekintetében*:

.....
.....
.....

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

*a nem kívánt rész törlendő

NYILATKOZAT
a Kbt. 71. § (3) bekezdéséről

Alulírott, mint a (cég neve, székhelye) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 71. § (3) bekezdésére tekintettel, ezúton

nyilatkozom,

hogy a Római Katolikus Egyházközség EMVA-Vidéki Örökség c. projekt részét képező, Római Katolikus Templom Felújítása Újszentmargitán tárgyú (KÉ.21017/2010.) közbeszerzési eljáráshoz az általam képviselt (Ajánlattevő neve) a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben olyan alvállalkozót, aki, illetőleg amely a Kbt. 60. §, illetőleg a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontja szerint a kizáró okok hatálya alá esik.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

**IV.
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

.....

Székhely:

Képviseli:

Adószám:

Bankszámlaszám:

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

.....

Székhelye:

Képviseli:

Adószám:

Statisztikai számjel:

Céjegyzékszám:

Bankszámlaszám:

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

Előzmények:

A Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező munkálatok anyagi fedezetét jelentő forrást az EMVA-Vidéki Örökség című program támogatásából kívánja finanszírozni. A tárgyi munkálatok kivitelezésére Megrendelő a 2003. évi CXXIX. tv. (a továbbiakban: **Kbt.**) VI. fejezete alapján nyílt közbeszerzési eljárást írt ki KÉ.21017/2010. sz. alatt (a továbbiakban: **Közbeszerzési eljárás**), melynek nyertese a **Vállalkozó** lett.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. A jelen szerződés tárgya EMVA-Vidéki Örökség című program keretében Római Katolikus Templom felújítása Újszentmargitán a műszaki leírásban foglaltak szerint, úgy mint:

Újszentmargita 538/3 hrsz-ú, valóságban Rákóczi u. 101. sz. alatt lévő római katolikus templom – mely ideiglenes műemléki védelem alatt áll – felújítása és korszerűsítése (külső homlokzat, tetőszerkezet, tetőfedés,

nyílászárók cseréje, akadálymentesítés) mintegy 334 m² hasznos alapterületen a jelen szerződésben és mellékleteiben meghatározottak szerint (a továbbiakban: **Projekt**).

Az 538/3 hrsz-ú ingatlan 8454 m² melynek beépített területe 5,2 %. A templom épület hasznos alapterülete 334,38 m². A járdák területe 130 m², a mozgáskorlátozott rámpa területe 75,30 m², míg a zöldterülete 8307,20 m², azaz 92,5 %.

- 1.2 A jelen szerződés keretében történő valamennyi joggyakorlásra és kötelezettségteljesítésre, az együttműködés valamennyi formájára a Projekt Pályázati Felhívása, Pályázati Útmutatója és egyéb Projekt feltételek, kikötések, és korlátozások (a továbbiakban: **Projektdokumentáció**) között kerül sor. A Projektdokumentáció a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi (1. számú melléklet).
- 1.3 A Közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívása, Ajánlattételi Dokumentációja és a Vállalkozó nyertes ajánlata (a továbbiakban együtt: **Közbeszerzési dokumentáció**) jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi (2. számú melléklet).
- 1.4. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve megfelelő számú ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszavatosságot vállal.

2. A SZERZŐDÉS MŰSZAKI TARTALMA

- 2.1 A jelen szerződésben meghatározott Projekt teljes és részletes műszaki tartalmát a szerződés 4. számú mellékletét képező, a Megrendelő által jóváhagyott kiviteli tervdokumentáció, és a hozzátartozó jegyzékek, valamint a Vállalkozó Megrendelő által elfogadott ajánlata együttesen határozzák meg.
- 2.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés 4. számú mellékletét képező kiviteli tervdokumentációt, valamint a Megrendelő által átadott, a jelen szerződés 3. fejezetében meghatározott, a szerződés alapját képező dokumentumokat (így különösen, de nem kizárólagosan az építési engedélyezési tervdokumentációkat, az építési engedélyeket, az azokban foglalt tényeket, előírásokat), valamint a munkaterületeket mint szakvállalat saját felelősségére a jelen szerződés megkötése előtt megismerte, azokat a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal áttanulmányozta, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat a Megrendelő

felé jelezte, és ajánlatát ennek alapján tette meg.

- 2.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a Projekt 2.1. és 2.2. pont szerinti, érvényben lévő szabványok szerint, jogszerű és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon, a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően, hibamentesen és szerződészerűen (a továbbiakban együtt: **szerződészerű**) történő megvalósítására.
- 2.4. A jelen szerződés 2.2. pontjára tekintettel a Vállalkozó kifejezetten elismeri, hogy a Megrendelő a tervdokumentáció és egyéb dokumentumok (1., 2. és 4. számú mellékletek) hibája miatt a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel. A Felek kijelentik továbbá, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Projekt megvalósításával érintett épületeket, épületrészeket megtekintette és a Projektet megvalósítására alkalmasnak találta. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az épületrészek a Projekt eredményeképpen hibamentesek és szerződészerű használatra alkalmasak lesznek.

3. A SZERZŐDÉS ALAPJÁT KÉPEZŐ DOKUMENTUMOK

3.1. Engedélyek, nyilatkozatok:

- 480/1031/2009. iktatószámú jogerős építési engedély

3.2. az építési engedélyezési és kiviteli tervek,

3.3. az Ajánlattételi Felhívás és az Ajánlattételi Dokumentáció,

3.4. a Projektdokumentáció,

3.5. a Vállalkozó nyertes ajánlata.

4. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS FIZETÉSÉNEK RENDJE

4.1. Vállalkozó a jelen szerződés 1. fejezetében (A szerződés tárgya) foglaltakat egyösszegű átalányáron:

Nettó ár: - Ft

+ ÁFA 25 %: - Ft

Mindösszesen: - Ft

azaz: Ft-ért végzi el (a továbbiakban: Szerződéses Ár).

A Szerződéses Ár a befejezési határidőig prognosztizált egyösszegű ár, amely a munkahelyi adottságok, a Közbeszerzési dokumentáció és a jelen szerződés 3. fejezetében felsorolt dokumentumok és információk alapján, a Vállalkozó felülvizsgálatának figyelembevételével került meghatározásra.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti Szerződéses Árat a szerződéskötéshez és a Szerződéses Ár meghatározásához szükséges valamennyi információ tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapította meg. A Szerződéses Ár a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.

- 4.2. A Vállalkozó a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott Szerződéses Árért mindazokat a szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használathoz szükségesek.

A Szerződéses Ár tartalmazza a Közbeszerzési dokumentációban és a jelen szerződés alapját képező dokumentumokban (3. fejezet) meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, tehát a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott projekt valamennyi eleme teljes körű megvalósításának teljes díját.

A felek kifejezetten megállapodnak, hogy a jelen szerződés értelmében többletmunka az a szolgáltatás, amely a költségvetésben kifejezetten nem nevesített, vagy teljesen hiányzik, de a tervdokumentációban, illetve egyéb szerződéses dokumentációban szerepel. A Vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy az átalányáras Szerződéses Árat a Vállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el.

A Szerződéses Ár nem tartalmazza mindazon közüzemi díjak összegét, amelyet a munkaterületek átadásától a teljesítés szerződésszerű átadásáig terjedő időtartam alatt keletkeznek, mivel azokat a Megrendelő köteles viselni.

A Szerződéses Ár alapját képező árakban (mint például az építési anyagok árában) vagy átváltási árfolyamokban a jelen szerződés aláírását követően bekövetkező változások az egyösszegű átalányárat nem érintik, ennek valamennyi kockázatát a Vállalkozó viseli.

4.3. A Szerződéses Ár kifizetése

4.3.1. A Megrendelő előleget nem folyósít. A Szerződéses Ár kifizetése számla ellenében történik.

4.3.2 A teljesítési igazolásához a Megrendelő kérheti az adott munka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok tulajdonjogának igazolását. Ezen igazolás bemutatása hiányában Megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja.

4.3.3. A Megrendelő előleg számlát nem fogad el.

4.3.4. A kifizetés minden esetben leigazolt teljesítést követően, 60 napos határidővel történik a 281/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet vonatkozó előírásai, különös tekintettel a 19. § (4) bekezdés a) pontjára, és a Kbt. 305. §-ában foglaltak szerint.

4.3.5 A 281/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 19. § (4) bekezdésében megnevezett finanszírozási módok közül a kivitelezésre benyújtandó számlákat a Megrendelő ún. utófinanszírozás keretében egyenlíti ki. Az ajánlattevő 50%-os teljesítésnél 1 db részszámla és 100%-os teljesítésnél 1 db végszámla benyújtására jogosult. Ajánlattevő a végszámláját a felújítási munkák befejezését és a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújthatja be.

4.3.6 A támogatás összegének késedelmes megfizetése esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a fizetési határidő lejáratának napján érvényes jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni. A késedelmi kamat alapja a késedelemmel érintett számla összege.

4.3.7. A Vállalkozó a számlát 5 (öt) példányban a Megrendelő névére és címére állítja ki. A számlának tartalmaznia kell a felújítás megnevezését és a műszaki ellenőr teljesítési igazolását. A számla melléklete a pályázat részletes, árazott költségvetéséhez igazodó leírás.

4.3.8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számlái meg kell, hogy feleljenek a közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolás vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályainak.

4.3.9. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban **Art.**) 36/A. § rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind az alvállalkozói esetében alkalmazni kell.

4.3.10. A Vállalkozó a Megrendelő írásos beleegyezése nélkül (pénzügyi) kötelezettség vállalására nem jogosult, az ennek ellenére történt kötelezettség vállalásért a Megrendelő nem tartozik helytállni.

5. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

5.1 A munkaterületek átadása

A Megrendelő a kivitelezésre alkalmas teljes munkaterületet legkésőbb a jelen szerződés aláírását követő munkanapon átadja Vállalkozó részére a munkák végzéséhez szükséges, az alábbiakban részletezett dokumentumokkal együtt:

- Megrendelő által elfogadott vállalkozói ajánlat
- Engedélyezési és kiviteli tervek és engedélyeik

5.2 Határidők

A szerződés végteljesítési határideje: 2010. december 15. napja.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult. A Vállalkozó által megajánlott előteljesítés naptári napokban:

A munkaterületek Megrendelőnek felróható késedelmes átadása, a megrendelői szolgáltatások Megrendelőnek felróható nem teljesítése, késedelme vagy a Vállalkozónak Megrendelő általi Megrendelőnek felróható akadályoztatása esetén Vállalkozó igényelheti a teljesítési határidőnek kizárólag a Megrendelőnek felróható akadályoztatással azonos időtartammal való meghosszabbítását.

A Vállalkozó köteles bármely akadályoztatást annak felmerülésékor, de legkésőbb 1 (egy) munkanapon belül a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, az akadályoztatás okának pontos megjelölésével. A Vállalkozó az akadályoztatás bejelentése elmulasztásából vagy a késedelmes bejelentésből eredő valamennyi kárért felel.

5.3. A TELJESÍTÉS BIZTOSÍTÉKAI, KÖTBÉR

5.3.1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból késedelembe esik, úgy %/ naptári nap késedelmi kötbért köteles Megrendelő részére megfizetni.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az esetlegesen felmerülő késedelmi kötbér összege nem maximált, az összegbeli felső korlát nélkül a késedelem teljes idejére mindaddig jár a Megrendelőnek, ameddig a Vállalkozó szerződésszerűen nem teljesít, vagy addig, ameddig az Megrendelő elállási jogával nem él.

A jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő azt a végszámlából levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni, illetve a Megrendelő választása szerint jogosult az átnyújtott biztosítékok (Teljesítési / Jóteljesítési biztosíték) terhére azt érvényesíteni. A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát, ennek elmaradása azonban a késedelemi kötbér-követelés érvényesítésének nem akadályozója.

A Megrendelő a szerződés szerinti kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárát is érvényesítheti.

5.3.2. Hibás teljesítési kötbér

A vállalkozó érdekkörében felmerült hibás teljesítés esetén (amely vonatkozik az egyes részteljesítési ütemek hibás részteljesítésére is) Megrendelő igényt tart a hibás teljesítmény összegére, de minimum a szerződéses érték 0,5 %-ának megfelelő hibás teljesítési kötbér megfizetésére.

A jelen szerződésben meghatározott kötbér lejárt követelésnek minősül, a Megrendelő a végszámlából azt levonhatja. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 (tíz) naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni, illetve a Megrendelő választása szerint jogosult az átnyújtott biztosítékok (Teljesítési / Jóteljesítési biztosíték) terhére azt érvényesíteni.

A Megrendelő a szerződés szerinti hibás teljesítési kötbér érvényesítésén felül a hibás teljesítésből származó kárát is érvényesítheti.

5.3.3. Teljesítési biztosíték

A Megrendelő a teljesítés időtartamára, illetve azt követően a jótállás időtartamára biztosítékot kér, mely a szerződő fél választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel, a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontja szerint. A teljesítési biztosíték mértéke a szerződéses érték %-a.

5.3.4 Jóteljesítési biztosíték

A Vállalkozó annak biztosítására, hogy jótállási kötelezettségeit szerződés szerint, maradéktalanul teljesíti, annak határidőre eleget tesz, köteles legkésőbb a végszámla benyújtásával egyidejűleg a jótállási

időszak utolsó napját követő 30. napig érvényes jóteljesítési biztosítékot a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, a Kbt. 53. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltak figyelembevételével. A jóteljesítési biztosíték mértéke: minimum a Szerződéses Ár 5 %-ának megfelelő összeg. A Vállalkozó egyidejűleg köteles nyilatkozatot vagy igazolást adni arról, hogy a biztosíték az alapjogviszony vizsgálata nélkül, korlátozás és feltétel nélkül, visszavonhatatlanul és szükség esetén öt (5) munkanapon belül igénybe vehető. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a jóteljesítési biztosíték a jótállási időszak végét követő 30. napig érvényes maradjon, így szükség esetén a jóteljesítési biztosíték lejáratát idejét meghosszabbítani. Amennyiben ezen kötelezettségének a Megrendelő írásbeli felhívása ellenére a Megrendelő által megadott határidőben nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a jóteljesítési biztosíték teljes rendelkezésre álló összegét lehívni és azt szerződés szerint felhasználni és a jótállási időszak végén szerződés szerint elszámolni.

A Megrendelő a jóteljesítési biztosíték jelen szerződés szerinti rendelkezésre bocsátásáig a vállalkozói díj kifizetését jogosan tagadhatja meg, a Megrendelő a jóteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáig nem esik késedelembe.

Vállalkozó - a szerződés 2. sz. mellékletének (Közbeszerzési dokumentáció) részét képező ajánlathoz csatoltan - feltétel nélküli, visszavonhatatlan bankgarancia szándéknyilatkozatot / biztosítási szerződésen alapuló készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt / cégszerűen aláírt, a jóteljesítési biztosíték átutalásáról szóló nyilatkozatot csatolt a jóteljesítési biztosíték nyújtására vonatkozóan.

A végleges és hatályos bankgaranciát / kötelezvényt / átutalást Vállalkozó legkésőbb a végszámla benyújtásával egyidejűleg köteles a Megrendelő részére átadni.

Amennyiben a Vállalkozó a jótállás időtartama alatt bejelentett hibát kötelezettsége ellenére nem ismeri el, nem vállalja, határidőre nem szünteti meg, a jóteljesítési biztosíték alapján Megrendelő (kedvezményezett) a biztosíték terhére elvégeztetheti a hiba kijavítását.

6. VAGYON- ÉS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

- 6.1. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, a Megrendelő és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.

7. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

A Megrendelő jogosult és köteles:

1. a kivitelezésre alkalmas teljes munkaterületet legkésőbb a jelen szerződés aláírását követő munkanapon munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni. A Felek a munkaterületek átadása-átvételét és megfelelőségét jegyzőkönyvben rögzítik, és aláírásukkal igazolják. A jegyzőkönyvet a Felek a jelen szerződéshez csatolják. A munkaterületek átadásának jegyzőkönyvben történő rögzítése után a Vállalkozó a munkaterületekre vonatkozóan kifogást nem emelhet, azt szerződésszegése hivatkozási alapjaként nem hozhatja fel.;
2. az elvégzett munkát ellenőrizni. A Megrendelő kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre, valamint a tervező útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket naponta legalább egyszer (1) ellenőrizheti, beépítésre kerülő anyag esetén beépítés előtt köteles ellenőrizni. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítéstől számított 3 (három) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.;
3. a Vállalkozónak a Projekt teljesítése során felmerülő, tervdokumentációtól való eltérési igényé(ei)t 5 (öt) munkanapon belül elbírálni;
4. kitűzni a műszaki átadás-átvételi eljárások időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján, a készre jelentés kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül;
5. a hiánytalanul és leigazoltan teljesített munka ellenértékét kifizetni;
6. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő jelen szerződés szerinti bármely utasítását az abban megjelölt időpontig – illetve ilyen hiányában ésszerű határidőn belül – nem teljesíti, a Megrendelő jogosult harmadik személyeket az utasítás végrehajtására igénybe venni. A fentiekkel kapcsolatos valamennyi költség összegét a Megrendelő állapítja meg a Vállalkozóval folytatott egyeztetés után, mely összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozótól követelni és a Vállalkozónak járó összegekből levonni, melyről a Megrendelő köteles a Vállalkozót értesíteni.
7. a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

Ha a Megrendelő fentiekben deklarált jogánál fogva a szerződés tartalmában változásokat rendel el, és ha a változások olyan jellegűek, hogy jelen szerződés módosítását is megkövetelik, úgy – a Kbt. 303. §-ában foglaltakkal összhangban - azt a szerződő felek haladéktalanul közösen rögzíteni és a szerződésben foglaltak szerint eljárni kötelesek. A Felek a jelen szerződés teljesítése során – általános együttműködési és

tájékoztatási kötelezettségükön túlmenően - mindvégig együttműködnek a Támogatási Szerződésben foglaltakkal, különös tekintettel az annak részét képező pénzügyi ütemterv és a Vállalkozó ajánlatának részét képező műszaki ütemterv közötti összhang megteremtése érdekében, a Kbt. 303. § rendelkezéseinek mindenkorai figyelembevételével.

A Vállalkozó az elvégzett többletmunka után sem a teljesítési határidő módosítására nem jogosult, sem a szerződéses Ár módosítását nem követelheti, a többletmunka után semmilyen más ellenértéket nem követelhet. Megrendelő a pótmunka értékét csak akkor téríti meg, ha annak alapja a Megrendelő által előzetesen, írásban megrendelt munka.

8. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

Szerződéses kötelezettségei körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

1. a Projekt során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a Projektet érintő előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal, a Megrendelőt bármely ilyen igény alól mentesíti;
2. a jelen szerződés teljesítése során felmerülő költségeit saját maga előlegezi és viseli, felelősséget vállal a munka gazdaságos és gyors befejezéséért;
3. a Projekt megvalósítása során csak a hatályos jogszabályokban és szabványokban előírt minősítéssel rendelkező, új anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket, technológiákat használ fel. Ennek teljesítéséért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan jótállást vállal;
4. ha a (Megrendelő által jóváhagyott) kiviteli tervdokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat a Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. A Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget a Megrendelőre nem háríthatja át. A Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;
5. a munkaterületet átveszi, és az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálja;

6. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a szerződés szerinti munkák és az ezzel kapcsolatos munkaterületek és egyéb dolgok védelméért, beleértve a tűzvédelmet is, a munkaterület Megrendelő általi átadásától a projekt sikeres műszaki átadás-átvételének napjáig.
7. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, bontott anyagot, hulladék anyagot el kell távolítania a munkaterületről.

A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.

A Vállalkozó a Projekt során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről, saját költségen elszállítja, vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések, és hatósági előírások szerint elvégzi. Amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti munkaterület-tisztántartási, illetve őrzési kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő felszólítástól számított 3 napon belül, úgy a tisztítási / őrzési munkákat a Megrendelő harmadik személlyel elvégeztetheti és ennek költségét, 20%-os többletköltséggel együtt (mint a Megrendelő szervezési költsége) a vállalkozói díjba beszámíthatja és azt számlájából levonhatja.

8. az eltakarásra kerülő munkákról a Megrendelőt előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;
9. a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a Projekt eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
10. az átadás-átvétel befejezését, illetve a szerződés egyéb okból történő megszűnését követő 3 munkanapon belül a Vállalkozó köteles a munkaterületet teljes mértékben helyreállítani és kitisztítani, illetve az eszközeit, gépeit a Megrendelő utasításának megfelelően elszállítani. Amennyiben a Vállalkozó a tisztítási, illetve elszállítási kötelezettségének a határidő elteltét követő Megrendelői írásbeli felszólításban meghatározott póthatáridő alatt nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére a feladatokat maga elvégezni vagy mással elvégeztetni.
11. a Projekt megvalósítása során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, a szerződés megkötése után felmerült, a kiviteli tervdokumentációtól való eltérési igény(eke)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1)

munkanapon belül jelzi;

12. a Megrendelővel együttműködik a Projektet támogató hatóság(ok) előírásai megfelelő ellenőrzésének, nyomon követésének, jelentéskészítéseknek érdekében. A Vállalkozó az esetleges hatósági bejárásokról köteles a Megrendelőt és műszaki ellenőreit előzetesen írásban értesíteni úgy, hogy lehetővé tegye azok bejáráson való részvételét. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal, a Megrendelőt bármely ilyen igény alól mentesíti;
13. a Projekt megvalósítása során, a munkaterületek átadás-átvételétől kezdve a hatályos jogszabályok szerint építési naplót vezet;
14. a Projekt során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;
15. a Megrendelő képviselője és műszaki ellenőre számára a munkaterületekre történő belépéshez munkavédelmi eszközt biztosít;
16. a munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt beépítési technológiát a Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrével előzetesen írásban jóváhagyatni. Így különösen, de nem kizárólagosan a kiviteli tervdokumentációnak megfelelő épületrészek megjelenését befolyásoló anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket (különösen, de nem kizárólagosan nyílászárókat, festéseket, vakolatokat, világítótesteket) a Megrendelő műszaki ellenőre és kapcsolattartója, valamint a tervező részére mintafelületen, a beépítést megelőző legalább 3 (három) nappal bemutatja. A Vállalkozó köteles a megrendelést a műszaki ellenőrrel, a kapcsolattartóval és a tervezővel az építési naplóban jóváhagyatni. A bemutatás és a jóváhagyás elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni; a jóváhagyás megadása nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
17. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy a Projekt lebonyolítása során bekövetkező esetleges káreseményeket haladéktalanul jelzi a Megrendelő felé, és a káresemény következtében a Projekttel érintett épületek, épületrészek vagy azok berendezései, területe – ide értve a telekhatárokon kívül eső létesítményeket is – tekintetében felmerülő károkat saját költségén, haladéktalanul helyreállítja. A Vállalkozó kártérítési felelőssége attól függetlenül fennáll, hogy a kár bekövetkeztéért ő vagy alkalmazottja, a Projekt lebonyolításához igénybe vett közreműködője (alvállalkozója) felelős.

Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni.

18. A Vállalkozó továbbá a munkaterülettel szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben okozott bárminemű kárért teljes felelősséggel tartozik. Amennyiben a kárért a Vállalkozón kívüli harmadik személy felelős (kivéve a Megrendelő által szándékosan okozott károkat), azok megtérítését a Vállalkozó a harmadik személyektől saját maga követelheti, a Megrendelőt azonban köteles teljes mértékben mentesíteni a kártérítési, illetve kártalanítási kötelezettség alól.
19. A teljesítéshez szükséges anyagok, berendezések, szállítása szállítólevéllel történik. Mind a helyszíni tárolás, mind a szállítás a Vállalkozó felelősségi körébe tartozik.
20. Vállalkozó az általa vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, balesetelhárítási, tűzvédelmi, egészségügyi szabályokat. Be kell tartania minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a kivitelezéssel, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos. Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden büntetés vagy felelősség alól, bármely rendelkezés megszegéséért.
21. A Vállalkozó a saját költségén köteles a felújítás folyamán:
 - biztosítani és fenntartani az összes világítást, figyelmeztető jelzést, amelyek a beruházás védelmére vagy mások biztonsága érdekében szükségesek;
 - megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a beruházással kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, köztárgyak vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez, és az ő tevékenységének következménye.
22. Ha a felújítással kapcsolatban bármely olyan esemény következik be, amely kárt vagy sérülést okoz, a Vállalkozó köteles értesíteni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét, valamint megtenni a szükséges lépéseket és intézkedéseket.
23. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
24. A Vállalkozó saját költségén köteles a szerződés alapján kivitelezett munkák megvalósítási tervdokumentációját egy

példányban elkészíteni, és azt a Projektre vonatkozó műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvek lezárásával egyidejűleg a Megrendelő részére átadni, a beruházás minőségi bizonylataival együtt. Ezen dokumentációk átadásának hiányában az átadás-átvételi eljárás meghiúsul.

9. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS

9.1. A Vállalkozó által felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Műszaki Előírásoknak, gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek. Ezeken felül a Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania.

A felújítást szolgáló anyagok, szerkezetek és berendezések műszaki követelményei és megfelelősége igazolására a 3/2003.(I.25.) BM-GKM-KvVM sz. együttes rendelet előírásait kell alkalmazni.

9.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és általában intézkedéseivel a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

10. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

10.1. A Megrendelő és a Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása stb.) mindkét fél részére lehetővé tegyék.

10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Megrendelő műszaki ellenőrének engedélyével történhet. A Vállalkozó a Megrendelőt az eltakarás megkezdésének időpontjáról 3 (három) munkanappal korábban köteles értesíteni. Az értesítés elmaradása esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni.

Az eltakart munkarészekre vonatkozó későbbi vita esetén a feltárás és a helyreállítás költségeit az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

10.3. A Megrendelő részéről kapcsolattartásra elsősorban a Megrendelő, illetve utasításai alapján az általa megjelölt műszaki ellenőr jogosult. A számlák és teljesítési igazolások jóváhagyására, a jelen szerződés módosítására kizárólag a Megrendelő jogosult.

A Vállalkozó a kivitelezése során, illetve azt követően mindaddig, amíg a Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés szerinti kötelezettségei teljesítéshez szükségesnek látja, köteles gondoskodni felelős műszaki vezető jelenlétéről. A Vállalkozó által kinevezett és a Megrendelő által – bármikor visszavonhatóan – jóváhagyott felelős műszaki vezető köteles teljes idejét a Projekt felügyeletének szentelni, és a munkaterületen tartózkodni. Amennyiben a Megrendelő a felelős műszaki vezető személyére vonatkozó jóváhagyását visszavonja, a Vállalkozó – az annak helyettesítésére vonatkozó kötelezettségre tekintettel – köteles őt az erről szóló értesítés kézhezvételét követően a lehető legrövidebb időn belül az építkezésről eltávolítani, és bárminemű alkalmazásától ott a továbbiakban eltekinteni, továbbá helyére a Megrendelő által jóváhagyott másik személyt kinevezni.

A jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, vagy egyéb, a jelen szerződés szerint a Felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax, email vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban:

Megrendelő részéről a vállalkozási szerződést érintő kérdésekben:

Név:

.....

Megrendelő megbízott műszaki ellenőreként:

.....

cím: [...]

fax: [...]

email: [...]

Vállalkozó részéről a vállalkozási szerződést érintő kérdésekben:

.....

Név:

Vállalkozó helyszíni képviselőjeként:

.....

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjeként

.....

cím: [...]

fax: [...]

email: [...]

jogosultak eljárni.

Amennyiben a Felek bármelyikének a fenti adatai megváltoznának, az adott Fél köteles erről a másik Felet értesíteni. A változásról szóló értesítésig a hatályos adatoknak megfelelő értesítés hatályosnak és kézbesítettnek tekintendő.

- 10.4. A Vállalkozónak átadott tervek, dokumentációk stb. a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül a szerződésen kívül fel nem használhatók.
- 10.5. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetésének utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani, és más, alkalmas személyekkel pótolni.

11. ÉPÍTÉSI NAPLÓ

A kivitelezés megvalósításának dokumentálása építési naplóban, az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenység gyakorlásának részletes szakmai szabályairól és az építési naplóról szóló hatályos jogszabályok szerint történik.

A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani.

Szerződő Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

A tervező naplóbejegyzéseit a Megrendelő hivatalos képviselőjének ellenjegyezni szükséges. A Vállalkozó a bejegyzésekre 5 (öt) munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni.

A kivitelezés során felmerült módosítási igényeket a Vállalkozónak a Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben, a tervezővel szükség szerint kell egyeztetni.

Az építési naplót 1 eredeti és 2 másolati példányban kell vezetni, amelyből a Megrendelő 1 másolati példányt kap.

Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket stb. rögzítik.

Az építési naplót a Megrendelő hetente legalább egy alkalommal ellenőrizni köteles. Az építési naplót a munka befejezését követően le kell zárni és a záró bejegyzést a Feleknek alá kell írni.

Az építési napló helye a Vállalkozó helyszíni irodája. Az építési napló eredeti példányát és mellékleteit a Vállalkozónak az átadás-átvételtől számított 10 (tíz) évig meg kell őriznie.

Az építési naplóban a szerződés rögzített áras összegét érintő, vagy a teljesítés határidejére kiható pótmunkát elrendelni nem lehet, azt érvényesen csak a Vállalkozó központjához címezve lehet megtenni.

12. ÁTADÁS- ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

12.1. A Projekt megkezdésének időpontja a munkaterületek átadásának a napja.

A jelen szerződés végteljesítési határideje, beleértve a Megrendelő által jelzett hibák, hiányok, kifogások kijavításának határidejét is 2010. december 15.

Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében a Felek kötelesek együttműködni egymással.

A Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat. A Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére – a Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni. Sikeres átadás-átvétel esetén a Megrendelő kiállítja a vonatkozó teljesítési igazolást.

A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a

- megtekintést,
- szemlét,
- bejárást.

Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a

- munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak megfelelő, valamint - esetleges menetközben elrendelt - a megrendelői módosításoknak megfelelően hiány - és hibamentesen elkészült;
- rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai és azon hatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják, hogy a használatbavételi és üzembe helyezési engedély kiadásában érdekelt szakhatóságok nem látnak okot az engedély megtagadására;
- a felelős műszaki vezető nyilatkozata rendelkezésére áll.

12.2. A jelen szerződés szerinti Projekt teljesítettnek minősül és a vonatkozó teljesítési igazolás kiállítható az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a Vállalkozó a vonatkozó projektet szerződés szerűen teljesíti
- a Vállalkozó a projektet érintően a projekt keretében elűirt kötelezettségeknek eleget tett, továbbá
- a Vállalkozó a hulladékkezelésről a jelen szerződés szerint gondoskodott és
- a Vállalkozó a munkaterület megfelelő helyreállításáról a jelen szerződés szerint gondoskodott,
- a Vállalkozó a Megrendelő részére átadja az átadás-átvételi dokumentációt;
- a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által a projekt vonatkozásában fizetendű kötbér megfizetésre vagy a Szerződéses Árral szemben beszámításra került, valamint a Vállalkozó megfizette, vagy a Megrendelő beszámította a Szerződéses Árral szemben az összes, e szerződésben kikötött esedékes összeget, ideértve a kártérítési és kártalanítási igényeket is;

Az átadás-átvételi eljárások teljes költsége a Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerűlű okra vezethetű vissza.

Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefűggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járű munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetés szerű használatot.

A kárveszély viselése a sikeres műszaki átadás-átvétellel és birtokbaadással száll át a Megrendelőre.

13. JÚTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

13.1. A Vállalkozó garantálja:

- valamennyi, jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,
- a jogszabályi és szerződési tulajdonságok szerződés szerű teljesítését,
- az általa felűjított létesítmény minűsége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezet és kivitel szempontjából, érvényes magyar szabványoknak és elűírásoknak megfelelnek, és a szerződés rendeltetését maradéktalanul biztosítják;
- a felűjítási munkák szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és elűírások betartását.

13.2. A Vállalkozó a jelen szerződés szerűinti szolgáltatások hibátlan elvégzéséért jűtállást vállal. A Vállalkozónak fent részletezett egységes - a Polgári Tűrvénykönyvrűl szűlű 1959.évi IV. tűrvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 248.-a szerűinti - jűtállási kötelezettsége a jelen szerződés teljes kűrű teljesítésétűl, azaz a végteljesítési igazolás Megrendelő általi

aláírásától számított hónapra terjed ki, a létesítmény rendeltetésszerű, szokásos, folyamatos üzemelése esetén. Ezen felül biztosítja az épületszerkezetek, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét.

- 13.3. A jótállási, illetve kötelező szavatossági időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibákat köteles a Megrendelő általi jelzéstől számítva haladéktalanul kijavítani, illetve azokat cserével kiküszöbölni. A kijavított, kicserélt berendezésekre a Vállalkozó a jótállását a Ptk. szerint kiterjeszti.

A Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségeire egyebekben a Ptk. és a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-KM-MÉM-BKM számú együttes rendelet, valamint a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-MÉM-KvM együttes rendelet rendelkezései irányadóak, azzal, hogy mind a jótállási, mind a szavatossági kötelezettségek esetében a Megrendelő választása szerint, az általa meghatározott tetszőleges sorrendben jogosult kijavítást, cserét vagy árleszállítást kérni.

14. ELÁLLÁS

- 14.1. Ha a munkavégzés minősége, vagy üteme nem megfelelő, a Megrendelő felszólíthatja a Vállalkozót a hiányosságok pótlására, a minőség kijavítására, a munka ütemének felgyorsítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben a Vállalkozó a felszólításának határidőben maradéktalanul nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan, indokolás nélkül elállni, továbbá jogosult a munkavégzéssel más vállalkozót megbízni és a felmerült többlet költségeit a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, a teljesítési biztosíték terhére elszámolni.

- 14.2. Amennyiben a Vállalkozó jogszabály alapján fizetéseképtelennek minősül, vagy csőd- felszámolási- illetve végelszámolási eljárás alanyává válik, a Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni, egyben jogosult a munkavégzéssel más vállalkozót megbízni és a felmerült többlet költségeit a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, a teljesítési biztosíték terhére elszámolni.

- 14.3. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés szerinti lényeges kötelezettségét megszegi, a Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni, egyben jogosult a munkavégzéssel más vállalkozót megbízni és a felmerült többlet költségeit a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, a teljesítési biztosíték terhére elszámolni.

- 14.4. A Megrendelő elállása, illetve a szerződés bármely egyéb okból történő, teljesítés előtti megszűnése esetén a Megrendelő által meghatározott időpontban a Felek közösen bejárják a munkaterületeket

és felméri a teljesítés aktuális állapotát. A felmérésről jegyzőkönyvet, fotódokumentációt és videófelvételt kötelesek készíteni. A Megrendelő a felmérést és a Vállalkozóval történő konzultációt követően meghatározza a Vállalkozó által végzett munkák és nyújtott szolgáltatások értékét, a Megrendelői ellenköveteléseket és erről tájékoztatja a Vállalkozót. Az értesítés alapján a Vállalkozó jogosult végszámlát kiállítani.

14.5. A Megrendelő elállása, illetve a szerződés egyébként a Vállalkozónak felróható okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó kizárólag a ténylegesen, szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékének megtérítésére tarthat igényt, a költségvetés értelemszerű alkalmazásával, a Vállalkozó egyéb követelése kizárt. A Vállalkozó köteles megtéríteni a szerződésszegésével a Megrendelőnek okozott valamennyi kárt (ideértve a következményi károkat, elmaradt haszont, stb.). A Megrendelő a kártérítési igényét a Vállalkozónak járó Szerződéses Árból történő levonás útján is érvényesítheti, illetve jogosult azt a teljesítési biztosíték terhére elszámolni.

14.6. Vis maior alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka a Felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségei teljesítésében.

14.7. Vis maior bekövetkezése esetén az erre hivatkozó Fél köteles a többi szerződéses partnert haladéktalanul értesíteni, és egyidejűleg javaslatot tenni az ennek folytán bekövetkező késedelem, illetve hibás teljesítés pótlólagos kiküszöbölésére.

14.8. Vis maior bekövetkezése esetén minden Fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

15. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

15.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az Art. 36/A. §-a (mellékelve) szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött szerződésnek minősül. Ezen tényre tekintettel Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a Megrendelő eleget tett az Art. 36/A. §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének.

15.2. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére a felek hatáskörtől függően a Debreceni Városi Bíróság/Hajdú-Bihar Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

15.3. Jelen szerződésre és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Ptk-ban és a Felek jogviszonyára irányadó egyéb hatályos magyar jogszabályokban foglaltak az irányadóak.

15.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés mellékletét képezi a Szállító, mint Kedvezményezett nevére szóló, a Kbt. 99. § (1) bekezdése szerinti, a Megrendelő számlavezető pénzügyi intézete által adott Felhatalmazó levél.

15.5 Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik az alábbiak: Esetleges ellentmondások, illetve értelmezési kérdések esetén a szerződést alkotó dokumentumok tartalmából mindig a Megrendelő számára kedvezőbb, többlétszolgáltatást, így magasabb minőséget és alacsonyabb ellenszolgáltatást jelentő dokumentum, illetve tartalom az irányadó.

- Projektdokumentáció (részei: Projekt Pályázati Felhívása, Pályázati Útmutatója és egyéb Projekt feltételek, kikötések, és korlátozások, Arculati kézikönyv)
- a Közbeszerzési Dokumentáció (részei: Közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívása, Ajánlattételi Dokumentációja és a Vállalkozó nyertes ajánlata (amelynek részét képezi a műszaki ütemterv)
- a Megrendelő által jóváhagyott tender tervdokumentáció, és a hozzátartozó jegyzékek
- jóteljesítési biztosíték nyújtására vonatkozó dokumentum.
- Felhatalmazó levél.

15.6. A Felek – a Kbt. 303. §-ával összhangban - csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.

15.7. A Vállalkozó teljesítésében – tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő (Megrendelő) a felhívásban előírta a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók megjelölését - csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre; ebben az esetben az alvállalkozó sem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

15.8. Jelen szerződés a két fél által történő aláírás napján további jogcselekmény nélkül lép hatályba.

Jelen szerződés hat (6) darab eredeti példányban készült, amelyből

négy (4) példány a Megrendelőt, két (2) példány a Vállalkozót illeti.

A Felek képviselői jelen szerződést átolvasás után, mint a Felek üzleti akaratával mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Debrecen, 2010.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Közreműködő Szervezet vezetője

Felhatalmazó levél

Tisztelt

(Számlavezető neve, címe)

Alulírott megbízom/megbízuk Önöket az alábbi megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett kedvezményezett által benyújtott beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	
Kedvezményezett neve:	
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	

A felhatalmazás időtartama 2010. év hó naptól 2010. év ... hó napig*,

~~visszavonásig*.~~

a) a beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.*

b) ~~a beszédési megbízáshoz a következő okirato(ka)t kell csatolni*:~~

— az okiratok megnevezése:.....

További feltételek*:

a) nem kerülnek meghatározásra

b) ~~beszédési megbízásonkénti felső értékhatár a teljesítés pénznemétől függően:~~

*a nem kívánt rész törölendő

.....Ft

.....devizanem ISO kódja*

e) ~~benyújtási gyakoriság:.....(pl. napi, havi, évi)~~

d) ~~fedezetiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb nap~~

e) ~~a felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza~~

Dátum: 2010.

.....

Fizető fél számlatulajdonos aláírása a Banknál bejelentett módon

Dátum:

.....

Igazgatóság aláírása